

Referat af bestyrelsesmøde d. 21. juni

Til stede ved mødet: Alexander (27A, 4. th.), Annie (27B, 2. th.), Lone (29, st. tv.), Nynne (27B, 3. tv.), Emilie (37A, 2. sal).

- **Havedag:** Tak til alle fremmødte og aktivitetsudvalg for et godt arrangement. Næste arrangement med sommerfesten vil blive annonceret senere, dato er fastlagt til 20. august.
- **Låse til loft:** For at gøre adgang til fællesarealer ensartet samt forbedre sikkerhed og brugervenlighed, er de gamle låse til loftet blevet udskiftet. Fremover skal de blå systemnøgle benyttes.
- **Ny belysning ved 27-siden:** Den nye belysning på 27-siden er nu etableret. En lysberegner har nøje udvalgt styrke og lampemodeller, så det er tilpasset placering og formål.
- **Brug af altaner:** Husk ved ophæng og brug udstyr på altaner, at foreningens fælles ordensregler skal følges. Bl.a. må altankasser ikke hænge alene med egen vægt på altanerne, men skal være helt fastgjorte med bolte, hvis de hænger på ydersiden. Find ordensreglerne på <https://www.tjenestebyg.dk/altaner/>
- **Salg over sommeren:** Hvis du planlægger salg af lejlighed over sommeren, så vær opmærksom på ferie og ændringer hos vurderingsfirmaerne. Ejendomsmægler Munch, der foretager andelsvurderingerne i vores forening, holder ferie i uge 27, 29 og 31. Derudover varsles prisstigninger for andelsvurderinger per 1. august. Find mere information på <https://www.tjenestebyg.dk/koeb-og-saelg/>
- **AirBnB:** Vi gør opmærksom på at korttidsudlejning (AirBnB og lign. bed 'n' breakfast) ikke er tilladt i vores forening og brud på vedtægterne. Fremleje må heller ikke foregå uden forudgående aftale med administrator. Læs mere herom på <https://www.tjenestebyg.dk/fremleje-og-udlejning/>

De bedste hilsener

Bestyrelsen